



CITTÀ DI CEGLIE MESSAPICA

(Provincia di Brindisi)

Via E. De Nicola, 2 - CAP 72013 - Tel: 0831/387111 – Fax: 0831/377164

PEC: protocollo@pec.comune.ceglie-messapica.br.it

Ai Sigg.
Domenico Convertino
Pasquale Santoro
Francesco Locorotondo

e, p.c.

All' arch. Luisa Parisi

Ceglie Messapica

OGGETTO: Riscontro note del 14 e 28 aprile 2020.

Si fa riferimento alle note in oggetto concernenti la gestione dell'Area 6^a Pianificazione del Territorio.

Preliminarmente si rende opportuno precisare che la richiesta formulata in data 14 aprile, non configurandosi quale avvio di un procedimento amministrativo da concludersi con un provvedimento finale, non soggiace ad alcun predeterminato termine per il relativo riscontro.

Dagli elementi di conoscenza acquisiti risulta che le difficoltà della 6^a Area trovano origine e causa in situazioni pregresse, sedimentatesi già dallo scorso anno e dovute ai seguenti diversi ordini di ragioni:

- ✓ insufficiente dotazione di personale, a seguito della cessazione dei rapporti di lavoro a tempo determinato di n. 2 geometri dal mese di novembre 2019 e della scadenza al 31.12.2019 dell'incarico a termine conferito all'arch. Carmela Biondi, con procedura ex art. 110, comma 1 del TUEL;
- ✓ assenza di digitalizzazione e gestione delle pratiche su base cartacea, con conseguente farraginosità e scarsa trasparenza delle varie fasi procedurali;
- ✓ assenza di una efficace e trasparente organizzazione e coordinamento dell'attività dell'Area.

Peraltro, che la situazione dell'Area fosse critica già a fine 2019 risultava dalla relazione redatta dall'arch. Biondi al termine del suo incarico, da cui emerge che alla data del 31.12.2019, risultavano pendenti oltre 110 pratiche edilizie risalenti a diversi mesi precedenti.

E' pertanto di tutta evidenza che solo strumentalmente le criticità dell'Ufficio potrebbero ascrivarsi all'avvicendamento intervenuto nella posizione organizzativa dell'Area, avvicendamento reso necessario a fronte di una situazione palesemente in contrasto con precise disposizioni introdotte dalla legge 190/2012 (Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione).

A fronte della descritta situazione, nella consapevolezza dell'importanza del settore per la tutela del territorio e per la crescita economica della comunità, sono state assunte concrete iniziative:

1. Assunzione di n. 1 geometra, in servizio dal 30.12.2019;
2. Adozione della deliberazione n. 9 dell'11 gennaio 2020 con la quale è stata avviata la procedura per la copertura del posto di Responsabile della 6^ Area, in conformità all' art. 110, comma 1, del TUEL, successivamente conclusasi con la nomina dell'Arch. Sergio Ludovico, giusta decreto n. 4 del 10 febbraio 2020, il quale ha preso servizio in data 17 febbraio;
3. Da ultimo, sono state espletate le procedure per la copertura del posto vacante di Istruttore Direttivo Tecnico - cat. D - con l'assunzione a tempo pieno e indeterminato di un architetto, con decorrenza 4 maggio u.s., giusta determinazione n. 203 del 29.04.2020.

Per completezza è opportuno ricordare che l'applicazione delle misure di contenimento dell'emergenza epidemiologica ha imposto alle Pubbliche Amministrazioni dai primi giorni di marzo, di adottare lo *smart working* per i servizi non indifferibili e, subito dopo, è stata disposta dall'art. 103 del D.L. 17 marzo 2020, n. 18, la sospensione, fino al 15 aprile, poi ulteriormente prorogata al 15 maggio, di tutti i termini relativi allo svolgimento di procedimenti amministrativi (su istanza di parte o d'ufficio) pendenti alla data del 23 febbraio o iniziati successivamente.

Il lock down ha di fatto, sicuramente, rallentato l'attività del Settore Urbanistico nonostante il Responsabile abbia costantemente assicurato la presenza in servizio propria e di almeno un altro dipendente a rotazione - stante l'impossibilità, pressochè totale, di operare a distanza a causa dell'assoluta assenza, come già detto, di qualsiasi forma di digitalizzazione delle pratiche edilizie.

Al fine di superare tale anacronistica situazione, con determinazione n. 175 del 22 aprile 2020, si è provveduto a dotare il Settore del programma informatico Halley Sue il quale, se fosse stato introdotto già in passato, come previsto per legge, avrebbe consentito standard operativi e di trasparenza di gran lunga più efficienti.

Si ritiene che gli interventi sopra riassunti potranno rivelarsi determinanti per il graduale superamento delle criticità dell'Area per cui, superati i fisiologici tempi tecnici di formazione del

personale neo-assunto e poste le basi per una complessiva e non eludibile riorganizzazione dell'Ufficio, lo stesso potrà dare i risultati attesi e più volte sollecitati dai tecnici locali.

Non va trascurato inoltre che l'Area è competente anche in materia di Patrimonio e vigilanza sull'attività edilizia, fungendo da supporto alle attività di P.G.

Per completezza, si aggiunge che dagli elementi di conoscenza acquisiti, è emerso altresì che l'attività dell'Ufficio non sarebbe facilitata dalle norme urbanistiche ed edilizie vigenti, che sono talvolta non univocamente interpretabili determinando incertezze operative anche nei tecnici ed operatori del Settore.

Nel ribadire la massima attenzione sulle questioni rappresentate sia da parte di questa gestione commissariale che degli uffici interessati, si ritiene conclusivamente di dover respingere, come falso e offensivo, il riferimento a "*dispettucci politici*" che, secondo dichiarazioni rese pubblicamente, avrebbero ispirato il mancato rinnovo dell'incarico di posizione organizzativa da parte della scrivente in capo al precedente titolare. Tale incauta affermazione appare inaccettabile e grave, nella misura in cui può indurre i cittadini a pensare che le decisioni della scrivente possano essere eterodirette o ispirate da motivazioni diverse dal rispetto delle leggi e dall'interesse dell'Ente e della comunità. Ma per questo confido nell'intelligenza e nell'autonomia di giudizio dei cittadini.

La presente viene trasmessa, per opportuna conoscenza, all'arch. Luisa Parisi, referente dei tecnici locali, che ha partecipato con una rappresentanza degli stessi all'incontro con la scrivente tenutosi lo scorso 21 gennaio, in merito a problematiche connesse agli aspetti di cui sopra.

Cordiali saluti.

La Commissaria Straordinaria

Erminia Cicoria

